

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на полевая

Нижегородская область, Сокольский район, полевая

6 500 000 Р

51 302Р за м²



126.70 м²

Общая

86.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

Один из самых живописных районных центров, п. Сокольское, Нижегородская область, 120 км от Нижнего Новгорода. Посёлок расположен на берегу реки Волги! Место словами не описать, так как его нужно увидеть и прочувствовать! Из дома открывается вид на Волгу. На участке расположен дом, гараж и баня, постройки расположены очень функционально. Дом готов к финишной отделке на ваш вкус. Итак, продаётся просторный деревянный 2 этажный дом (ИЖС), подходит для круглогодичного проживания, а так же отдыха. Год постройки 2018. Первый этаж: кухня, 2 комнаты, коридор, отдельный санузел. Второй этаж две комнаты. Имеет общую площадь 126,7 кв м, не считая закрытой, утеплённой веранды 25 метров. Описание: Стены оштукатурены и готовы к поклейке обоев, радиаторы отопления установлены. Газ: центральный, уже заведён в дом и обогревает дом круглогодично. Отопление: котёл Immergas Сантехника: трубы заведены в дом и ждут установки. Электрика: в доме, 7 кВт Канализация: септик. Водоснабжение: скважина на 60 метров (вода питьевая из крана). Фундамент: бетонный, 9х9, снаружи отделан кирпичом Окна 3х камерный стеклопакет. Крыша у всех строений покрыта металлочерепицей. Участок ИЖС, в собственности, 13 соток. На территории установлен деревянный ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Агеева Яна Игоревна](#)

Телефон: [+79065783233](tel:+79065783233)

Характеристики

Площадь жилая	86.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	13.00 сот		

