

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Озерная, 51

Нижегородская область, Кстовский район, Озерная, 51

12 500 000 Р

139 821Р за м²

89.40 м²

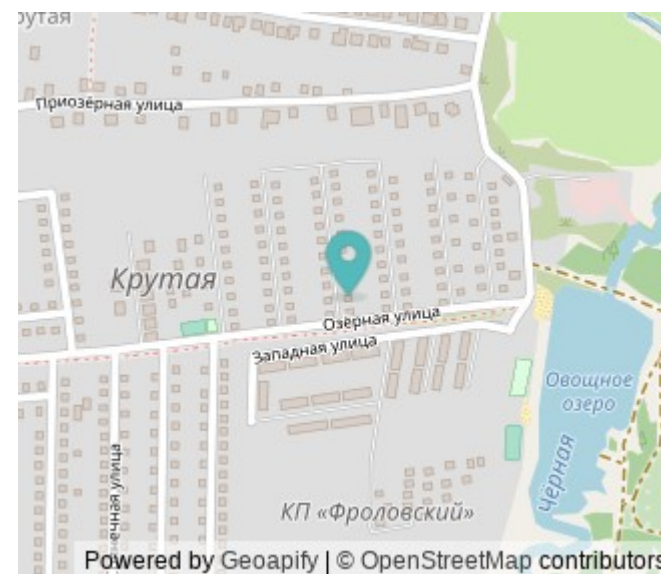
Общая

Новое предложение, для небольшой семьи, готовой к загородной жизни. Продается современный двухэтажный коттедж 89,4 кв. в деревне Крутая, в который можно заселиться прямо сразу. По согласованию, хозяева готовы оставить большую часть мебели, отличный вариант для быстрого переезда. Дом имеет удачное местоположение, ближний пригород, в 10 минутах езды от Нижнего Новгорода и в двух шагах от местного озера, поэтому и улица называется Озерной. Озеро имеет песчаный пляж, на котором можно загорать, купаться, кататься на лодке или доске и ловить рыбу. Приятный бонус для активной загородной жизни. Рядом ТЦ Мега и природный заповедник Зеленый город, поселки Черемисский, Ждановский, Большая Ельня, Опалиха, Малая Ельня, Ржавка. На территории коттеджного поселка имеется вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, пункты выдачи доставки товаров. До остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком. Удобный подъезд на личном автомобиле, все дороги асфальтированы. Школа и детские сады находятся поблизости в соседнем посёлке Ждановский, детей возит школьный автобус. О доме. Имеются все необходимые коммуникации: газ, электричество, собственная скважина, септик, оптоволокно. Работоспособность и качество всех инженерных систем и самого дома проверены временем. Стены выполнены ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Скребов Валерий Клайдович](#)

Телефон: [+79101489935](tel:+79101489935)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

