

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на фиалковая

Нижегородская область, Городской округ Бор, фиалковая

14 000 000 Р

132 953Р за м²



105.30 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Уважаемые покупатели! Предлагаю Вашему вниманию имущественный комплекс, состоящий из жилого дома и дома-бани, на земельном участке! Дом строился для себя и не планировал продаваться. Есть дизайн-проект, который мы с радостью оставим новым жильцам! Жилой дом (ИЖС) 105,3м²: 2024гп, одноэтажный. Планировка: кухня гостиная 40 метров, 3 комнаты с панорамными окнами, совмещенный санузел, просторная прихожая. Вход в дом с двух сторон, так же имеется выход на улицу из родительской спальни. Хочется отдельно отметить яркость пространства, тк установлены высокие окна, что наполняет помещения светом. Высота потолков: 3.20м. КОНСТРУКТИВ: Фундамент: ленточный, с буронабивными сваями через 2м, глубиной 1.8м, трамбованный песок, плита, полистерол, полусухая стяжка. Стены: Газоблоки (400), снаружи отделочный кирпич, толщина стен 0,5м. Крыша: Металлочерепица 0,5, утеплитель 200м. Окна: ПВХ, с импортной фурнитурой. КОММУНИКАЦИИ: Водоснабжение: центральное, заведено в дом. Электричество: 15 кв, разводка по дому. Отопление: котёл, газ в доме. Канализация: септик 6.5 кубов. Тёплые полы по всему периметру дома. Разводка ТВ, Интернет, домофон по дому. Дом-баня (ИЖС) (функционирует) 51,2м²: 2020гп, 2 этажа: 1 этаж: прихожая, комната отдыха, помывочная ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Агеева Яна Игоревна](#)

Телефон: [+79065783233](tel:+79065783233)

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.00 сот		

