

Купить дачу, дом, коттедж за 19 990 000 рублей на Звездная ул, 61

Нижегородская область, Кстовский район, Звездная ул, 61

19 990 000 Р

59 125Р за м²



338.10 м²

Общая

Предлагается к продаже двухэтажный дом 338.1 кв. м, (подходит под сельскую ипотеку) построенный на участке ровной прямоугольной формы. Очень удачное месторасположение. 18 соток земли (Земли населенных пунктов. ИЖС) . Расположенный по адресу: Нижегородская обл., Кстовский муниципальный район, дер. Малая Ельня, ул. Звездная д. 61 (15 км от Нижнего Новгорода). Дом строился по проекту. Планировка дома вся продумана до мелочей. В доме шесть комнат (квадратной формы), три санузла с душевыми, три гардеробные комнаты, огромная кухня с выходом на террасу и в просторную гостевую комнату (она же каминный зал). Есть большой балкон на втором этаже с прекрасным видом. Своя отдельная котельная в которую заведен газ, подключен газовый котел и счетчик. Стены дома выполнены из керамического кирпича, толщина стен 50см. Сделана очень хорошая вентиляционная система. Фундамент свайно-ленточный. Перекрытия ж/б. Стоят пластиковые двухкамерные окна фирмы REHAU. Кровля, гибкая черепица. В границах участка выведен и установлен переливной септик. Электрический столб на границе участка, тех условия получены (15кВт). Два гаража, один из которых является частью дома, другой расположен на противоположенном углу участка. Асфальтированная дорога до дома. Соседи по участкам все очень хорошие люди. Развитая инфраструктура ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [С Сергей](#)

Телефон: [+79960050507](tel:+79960050507)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18.00 сот

