

Купить дачу, дом, коттедж за 7 800 000 рублей на Сиреневая ул, 45

Нижегородская область, Городской округ Бор, Сиреневая ул, 45

7 800 000 Р

65 000Р за м²

120.00 м²

Общая



Продается 2-х этажный дом 120 м кв с полноценным цокольным этажом на 5-и сотках земли в поселке «Октябрьский» города Бор. - Площадь дома 120 м². - Участок 5 соток, ровный прямоугольной формы. - Плюс цокольный этаж Описание дома - Фундамент ленточный. - Стены из газосиликатных блоков с облицовкой Бессер. - Кровля - с мягкой черепицей. - Межэтажное перекрытие и лестница - железобетонные. - Окна ПВХ с двойным стеклопакетом. - Первый этаж: просторный холл, кухня-гостиная, спальня, санузел - Второй этаж: 3 спальни и отдельный санузел. - Бетонная отмостка вокруг дома. Внутреннюю планировку можно изменить по согласию вашего проекта! Расположение дома позволяет пристроить террасу, гараж и баню. Коммуникации в доме - Газ. - Электричество 15 кВт, - Водопровод - скважина, с возможностью подключения к центральному водоснабжению - Канализация - выгребная яма Поселок Октябрьский - это развивающийся район города Бор, поэтому в нем есть все необходимое для жизни: - По близости река Волга, озеро и лес, - Конный клуб с мини зоопарком, - Санаторий «Автомобилист», - Школа, новый детский сад с бассейном, поликлиника, почта, магазины, аптеки, ФОК, ПВЗ маркетплейсов и пр. Дом от аккредитованного юридического лица, поэтому подходит под семейную ипотеку. - Мы являемся партнёрами по ипотеке ПАО ...

👁 1 с 14.08.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Стрелков Андрей](#)

Телефон: [+79103884428](tel:+79103884428)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.00 сот

