

Купить дачу, дом, коттедж за 10 700 000 рублей

Нижегородская область

10 700 000 Р

109 184Р за м²

98.00 м²

Общая



Продаем наш любимый домик , в тихом и экологически чистом месте . Строили для себя. Сил, денег и любви не жалели) Тупиковый проезд , рядом лес . Тихое и спокойное место, с замечательными соседями . От Ольгинского поста - 20-25 минут езды по Арзамасской трассе , так же 4 раза в день ходит автобус . Остановка рядом с улицей . Дом на ленточном фундаменте , залита хорошая отмостка . Материал стен - брус 150 . Все коммуникации заведены в дом . Газовый котел baxi с системой управления ZONT. Дом очень теплый, подходит для постоянного круглогодичного проживания . Теплый электрический пол на первом этаже . На первом этаже гостиная , закрытая утепленная веранда (используем как прихожую и обеденную зону), кухня, санузел. На втором этаже 2 спальни по 18кв, кладовая . В детской теплый электрический пол . Так же на участке разбит небольшой огород, высажены плодовые деревья и кустарники . Оцинкованные грядки , теплица 3*6 , разводка воды по всему участку для полива. А так же много декоративных растений, туи, гортензии , розы - сажали все сами . По участку проложены дренажные трубы - участок сухой и застоев воды нет . Баня 3*5 с хорошей жаркой печкой , холодная вода заведена в баню . Дровник и бытовка для хранения инвентаря. Так же беседка 3*6 , обшита полностью гибкими окнами . В беседке ...

👁 1 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159450992](tel:+79159450992)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	10.0 сот		



