

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на улица Толстого, 50

Нижегородская область, Павлово, улица Толстого, 50

11 800 000 Р

79 730Р за м<sup>2</sup>



148.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся двух этажный дом, общей площадью 148 м2. Газ, вода, канализация, свет (возможность подключить три фазы), интернет. Хороший ремонт, как снаружи, так и внутри. Гаражи с подъёмными воротами. Один гараж размером 9,6х8,6 м., с дополнительным помещением под склад и воротами размером под газель. На территории участка расположены комфортная, большая баня, хозяйственные постройки, теплицы. Дом дополнительно утеплён по системе Senardgy, большая экономия на отоплении. Тихий благоустроенный район. Рядом школа, детские сады, магазины, автобусная остановка, обновлённый парк Рябиновая роща. Подъезд к дому новый асфальт, дороги зимой всегда чистятся. Дом продаётся с мебелью, полностью обжитой, никаких вложений не требует. Возможен торг.

 10 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873933605](tel:+79873933605)

## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 1958   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 7.0 сот |                     |        |

