

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Лесная ул, 94

Нижегородская область, Кстовский район, Анкудиновка, Лесная ул, 94

40 000 000 Р

200 000Р за м²

200.00 м²

Общая

Замечательный дом в д.Анкудиновка в КП Анкудиновский Парк по ул.Лесная, в микрорайоне с развитой инфраструктурой, но в то же время озелененный прекрасной природой! Коттедж с отличным ремонтом (с использованием качественных стройматериалов). Дом состоит из 2-х этажей. Общей площадью 200 кв.м. На 1 этаже-кухня-столовая 22 кв.м, гостиная-20 кв.м, котельная, с/у, холл, большая входная группа (коридор), гостевая комната-кабинет. На 2 этаже три спальни, 20кв.м, 15 кв.м и 12 кв.м, с/у, гардеробная. В доме теплые полы, различные виды освещения. На территории участка 10 соток построен гостевой дом 90 кв.м, с великолепной баней. Территория с ландшафтным дизайном, разделенная на несколько зон. Газовое отопление, скважина,септик. Коммунальная оплата достаточно экономного формата -газ, электричество и вывоз мусора! Рядом 2 школы, детские сады, клиники, торговые центры. Микрорайон окружен ботаническим садом, два озера с пляжем в шаговой доступности, остановки с общественным транспортом, удобная развязка во все концы города, до центра 20 мин! Продается в связи с переездом собственников! Рядом Верхнепечерская\ слобода, Утечино, Александровская Слобода, Тиз Надежда, Афоино.\Номер объекта: #82/1632673/11523

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Малахова Вероника](#)

Телефон: [+79101469227](tel:+79101469227)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	10.00 сот



