

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на 3-я Южная ул, 49

Нижегородская область, Кстовский район, 3-я Южная ул, 49

16 500 000 Р

150 547Р за м²

109.60 м²

Общая

Продаём очень уютный ,тёплый и светлый дом в Кстовском р-не в д. Черемисское. В доме 2 этажа, общей площадью 109.6 кв. м., жилой-63.4 кв .м. Расположен дом на выровненном и ухоженном участке 7.2 сотки. На 1-ом этаже кухня- гостиная , холл ,санузел и выход на просторную летнюю веранду. На 2-ом этаже 3 спальни ,ванная комната, гардероб. Также дом оснащен системой охраны 24/7, системой кондиционирования и видеонаблюдения , установлен видеодомофон на входе . Построен дом на сплошной монолитной железобетонной ленте , наружные стены -газосиликатные блоки, внутренние-силикатный полнотелый красный кирпич, перекрытия-деревянные ,кровля-двускатная из металлочерепицы. На участке расположены: очень вместительный хоз.блок, зона барбекю, плодовые и декоративные насаждения. Преддомовая территория, территория вокруг дома и тропинки выполнены из брусчатки уложенной на бетонное основание. Забор с автоматическими откатными воротами сделай из горизонтальных металлических ламелей (забор - жалюзи) . Мебель остаётся по договорённости. Дом находится в тихом месте ,на конце улице, машины не ездят, соседи доброжелательные,спокойные. Один взрослый собственник , без обременений. ТОРГ !!! По всем вопросам звоните в любое время, с удовольствием всё расскажу и запишу на просмотр..
Номер объекта: #82/1 ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Яковлева Екатерина](#)

Телефон: [+79200086669](tel:+79200086669)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.20 сот



