

Купить дачу, дом, коттедж за 7 890 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород

7 890 000 Р

56 357Р за м²



140.00 м²

Общая

Доброго времени суток! Предлагаю вашему вниманию загородный коттедж в стиле Барн Хаус (сейчас это уже город) Этот дом был поставлен на кадастровый учёт 5 сентября 2025 года как жилой (ИЖС), что даёт возможность регистрации (прописки)и других действий. Выписка из ЕГРН представлена на фотографии. Информация о доме появится на публичной кадастровой карте чуть позже. Обратите внимание! Очень выгодное предложение Не стоит откладывать. Дом 140 кв метра , Строительство полностью завершено. Можно записываться на просмотр. Фундамент выполнен из железобетонных свай 150*150, длиной 4 метра. Толщина утепления стен 150 мм, пол 200 мм, потолок 200 мм. На полу выполнена полусухая стяжка с тёплым полом. (очень экономичный 2000 ватт на весь пол первого этажа) и ламинат. Окна 70 мм, профиль с фурнитурой Масо. Электричество 15 кВт. Высокоскоростной Интернет оптоволокно . Своя скважина. Школа, садик в 2,7 км, люди живут, дети ходят. Магазины, Ozon в 1 километре , пляж и остановка общественного транспорта 800 метров. Шикарная природа лес ! Так же можем построить дом, под заказ! Большой опыт, честные цены!

👁 1 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867477599](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	5.0 сот		

