

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Фруктовая ул, 72

Нижегородская область, Кстовский район, Елховка, Фруктовая ул, 72

8 000 000 Р

51 847Р за м²

154.30 м²

Общая

Продаётся двухэтажный коттедж площадью 152 кв. м на 10 сотках земли в коттеджном поселке Green Village села Елховка Кстовского р-на. КП расположен в 20 км от границы Нижнего Новгорода, а это 25 минут на машине. О доме Фундамент дома – ленточный, армированный глубиной 1500 мм, стены выполнены керамического пустотелого кирпича с утеплителем 100 мм и штукатуркой снаружи, кровля с утеплителем 200 мм и металлочерепицей, перекрытие из бетонных плит, окна ПВХ их качественного профиля с двойным стеклопакетом. Высота потолков 3 м. Дом имеет два основных этажа и третий этаж мансардный. В данный момент все пространство в доме свободной планировки, которое можно разграничить стенами, согласно вашего дизайн проекта. На второй этаж ведет бетонная лестница. Участок абсолютно ровный, прямоугольной формы. Коммуникации: газ по границе участка, газовый котел Thermex (не установлен), водоснабжение - скважина, канализация - септик Rodlex (не установлен), электричество –15 кВт заведено в дом. О поселке Green Village — не просто Зеленая Деревня, это прекрасная возможность воплотить свою мечту в жизнь! Коттеджный поселок расположен всего в 20 км. от Нижнего Новгорода на территории села Елховка. Поселок хорошо вписан в природное окружение. Вы можете жить за городом в своем доме, на своей земле, дышать ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Стрелков Андрей](#)

Телефон: [+79103884428](tel:+79103884428)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот
--------------	---	-----------------	-----------

