

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Леваневского ул, 4

Нижегородская область, Балахнинский район, Большое Козино, Леваневского ул, 4

2 700 000 Р

39 359Р за м²



68.60 м²

Общая

Продается 1/2 дома на 1 этаже небольшого дома с общей площадью 68.6 кв.м. Отдельный вход в дом. Вас ждут 2 комнаты, идеально подходящие для семьи с детьми. Этот вариант отличается своей экономичностью и станет отличным выбором для тех, кто хочет приобрести жилье без лишних трат. Жилье требует небольшого ремонта, что позволит его новым владельцам воплотить в жизнь индивидуальные дизайнерские решения и сделать уютное гнездышко для всей семьи. Со всеми коммуникациями. На время стройки дом можно использовать, как подсобное помещение или для временного проживания. Рядом с домом находится детский сад №35, что обеспечит удобство для родителей маленьких детей. Также неподалеку расположен пляж на Пестичном озере, где можно отдохнуть и насладиться природой. Эта недвижимость идеально подойдет для тех, кто ценит спокойствие и комфорт, и готов вложить свою энергию в создание уютного жилья для себя и своих близких. Хорошее место расположения, рядом строится клуб, есть футбольное поле, до электрички и автобусной остановки 9 минут пешком. Есть все нужные магазины. Школа, детские сад, поликлиника. Звоните! Показ в удобное для Вас время!`Номер объекта: #82/1635159/11523

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Костькина Анна](#)

Телефон: [+79081679442](tel:+79081679442)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.00 сот



