

Купить дачу, дом, коттедж за 8 899 000 рублей на Овсянка

Нижегородская область, городской округ Семёновский, Овсянка

8 899 000 Р

35 596Р за м²

250.00 м²

Общая



Продается Дом в городском округе Семенов д. Овсянка, рядом д. Боковая. Эксклюзив с баней и земельным участком 50 соток. Дом в идеальном состоянии, делался с любовью для себя. Дом двухэтажный 2016 года постройки из бруса с высоким цоколем, обделан сайдингом. В доме четыре комнаты 4*6 и 4*3 (на первом этаже), 4.5*6, 5*6 (на втором этаже), гардеробная 4*2, кухня 5*6, два сан.узла на первом этаже 2.5*2, на втором этаже 2*1.5, две холодные веранды на первом и втором этаже 4*9 (обе), огромная прихожая, погреб сухой и забетонированный 9*4 Высота потолков в доме 3м. В доме газ, центральное водоснабжение, канализация септик Так же в цокольном этаже имеется котельная и мастерская На случай отключения газа и электричества имеется твердотопливный котел и генератор (все в рабочем состоянии) В доме имеется новая мини русская печь (а какие пироги и всякие вкусности можно готовить и не описать....) На участке расположена двухэтажная русская баня 6*6.5 со всеми коммуникациями и пристроенной верандой к ней 6*3 Так же на участке имеется гараж, дровеник, навес для машине, мастерская, курятник, две теплицы, плодовые деревья и т.д. Вокруг дома сделана дренажная система с выводом в отдельную сливную яму (все по технологии) Деревня большая, развивающаяся имеется магазины Пятерочка, Малинка, кафе ...

👁 1 с 07.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Лещев Сергей](#)

Телефон: [+79040691710](tel:+79040691710)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	50.00 сот



