

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Пролетарская улица, 7

Нижегородская область, Ардатовский район, Ардатов, Пролетарская улица, 7

7 000 000 Р

54 688Р за м²



128.00 м²

Общая

Дом со всеми удобствами в центре Ардатова. Рядом детский сад, школа, храм, больница, ФОК. Площадки с мусорными контейнерами расположены относительно дома таким образом, что вы их не будете лицезреть поблизости, но и дойти до них выбросить мусор будет недалеко. В 15 минутах езды располагается Дивеево, 40 минут отделяет Ардатов от другого православного города, Арзамас. Дом светлый, уютный и теплый, второй этаж полностью новый, построен 4 года назад. Тогда же заменены газовые котел и колонка, поставлены новые пластиковые окна и входные двери.

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871146587](tel:+79871146587)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1990
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



Приложение к поэтажному плану
дома №67 по ул. Пролетарская д.п. Ардатов, Ардатовского района
Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах

№ комнаты и подсобных помещений Жилищный по плану	Назначение частей помещения	жилая						Площадь всего жилого помещения
		общая площадь	основная	эксплуатационная	основная	эксплуатационная	основная	
1	Жилая	11,1	11,1					2,40
2	Жилая	30,6	30,6					2,40
3	Коридор	12,6		12,6				2,40
4	Жилая	11,3	11,3					2,40
5	Ванная	4,8		4,8				2,40
6	Кухня	14,6		14,6				2,40
7	Уют	0,8		0,8				2,40
8	Жилая	10,1	10,1					
9	Коридор	7,6		7,6				
10	Кабинет	10,2		10,2				
11	Кабинет	10,2		10,2				
	Перегорода	4,9		4,9				
	Итого	128,8	63,1	65,7				



