

Купить дачу, дом, коттедж за 15 990 000 рублей на Шипова, 182

Нижегородская область, Городской округ Бор, Шипова, 182

15 990 000 Р

96 909Р за м²



165.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

Предлагаю Вашему вниманию КАЧЕСТВЕННЫЙ, СОВРЕМЕННЫЙ коттедж ПРЕМИУМ КЛАССА в тихом спокойном месте Борского района на ул.Шипова в 10 минутах от Нижнего Новгорода. Площадь коттеджа 165 кв.м (без учета террасы). Участок 11 соток. Коттедж 2024 года постройки. ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВ!!! Коттедж строился по индивидуальному проекту с использованием лучших, дорогостоящих материалов высокого качества! Каждый этап строительства проходил строгий контроль согласно проекту. Коробка дома выполнена из газосиликатного блока 400 мм, снаружи баварская кладка из керамического кирпича. Фундамент свайно-ростверковый (сваи каждые 1,25м). Мягкая кровля, утепленная минеральной ватой 200 мм, сделана водосточная система. Межкомнатные перегородки кирпичные. В доме: 4 комнаты (одна из которых мастер-спальня с собственной гардеробной и индивидуальным с/у), просторная кухня-гостиная около 60 кв.м. с готовой террасой, ванная комната, продуманная просторная прихожая, котельная. Оконные пролеты во всем доме нестандартные, окна панорамные со шпросами, за счет чего в доме много естественного света. Высокие потолки 3,2 метра. Презентабельное крыльцо; навес для 2 авто, за домом сделана летняя большая терраса. Установлена качественная дверь с терморазрывом. Все коммуникации заведены в дом ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [К. Татьяна](#)

Телефон: [+79506295626](tel:+79506295626)

Характеристики

Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	11.00 сот		

