

Купить дачу, дом, коттедж за 29 900 000 рублей на Большое Козино рп

Нижегородская область, Балахнинский район, Большое Козино, Большое Козино рп

29 900 000 Р

75 696Р за м²

395.00 м²

Общая

314.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Представляем вашему вниманию уникальный объект недвижимости — Премиальный коттедж просторный общей площадью 396 м², расположенный всего в 1000 метрах от живописного берега Волги и 2 километрах от Нижнего Новгорода ,Балахнинский район р.п Большое Козино.Продается коттедж 2015 года постройки . 2022 год окончания отделочных работ — Земельныйучасток, площадью — 20 соток оформлен в собственность. Общая отапливаемая площадь дома 314.6 кв.м.— Жилая площадь 82.9 кв.м.— площадь гаража 60 мПлощадь террасы и веранды 32 мДом построен для себя ,по индивидуальному проекту. Поключены полностью и заведенные в дом коммуникации, такие как свет, вода, газ и канализация.Отопление газовый котел, горячая вода бойлер газовый ,вода-собственная скважина,канализация-септик. Дом продается с полной финишной отделкой! Никто не проживал.Планировка коттеджа:три уровня 1 цокольныйэтаж-расположены:- котельная- отдыха Зона :сауна с дровяной и электрической печью.Бассейн с системой фильтрации и подогрева воды ,комната отдыха с дровяным камином раздельный санузел. В коттедже есть лифтовая шахта! Предусмотрена установка лифта на всех уровнях.1 этаж -Просторный холл-28 метров ,раздельный санузел,кухня- 19.5м с выходом на веранду 15м ,гостинная29 м .Просторный гараж с двумя воротами для автомобилей и техники.Над гаражом ...

👁 1 с 13.10.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	314.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	15.00 сот



