

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на -, 9

Нижегородская область, Городецкий район, -, 9

40 000 000 Р

250 000Р за м²



160.00 м²

Общая

Представляем вашему вниманию изысканный дом, созданный для счастливой и гармоничной жизни. Место расположение: Городецкий район, с/с Тимирязевский, д. Жеховская, на берегу Горьковского водохранилища (10 минут, от дома до побережья). Общая площадь земельного участка 17 соток Общая площадь дома 160 м2 Общая площадь банного комплекса 100м2 Кирпичный 2х этажный дом, с удобной планировкой, на 1 этаже расположены: прихожая, санузел, гостиная 40м2, кухня 12м2 с выходом на веранду. На втором этаже: три оборудованных спальни, одна из них с отдельной гардеробной зоной, большой санузел. Просторные светлые комнаты, продуманная планировка и премиальные отделочные материалы обеспечивают максимальный комфорт и эстетику. Дом продается со всей мебелью и техникой, что позволит новым владельцам переехать в новый дом с одним чемоданом. Большим преимуществом будет минимальное количество соседей. С технической точки зрения все детально продумано: водяная скважина 36 метров, удобно расположенный септик, центральное газоснабжение, электричество 220В, на 1 этаже теплый пол. На территории участка, расположен банный комплекс, со всем необходимым для приятного времяпрепровождения: летняя гостиная для большого количества гостей с печью, зоной барбекю, теплый санузел, кухня, душевая зона и настоящая русская баня ...

👁 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Малышева Людмила](#)

Телефон: [+79290440959](tel:+79290440959)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	17.00 сот		



