

Купить дачу, дом, коттедж за 15 400 000 рублей на Весенняя, 22

Нижегородская область, Богородский район, Весенняя, 22

15 400 000 Р

171 111Р за м²



90.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Предлагаю вам приобрести отличный коттедж 2022 года постройки, в 20 километрах от города Нижний Новгород. Арзамасское направление, отличная асфальтовая дорога прямо до коттеджа, рядом большое село Каменки. До Нижнего Новгорода на автомобиле 20 минут. Дом пригоден для круглогодичного проживания и ждет своего нового владельца. Также, он может использоваться и для ведения бизнеса посуточной аренды. Для ведения этого вида бизнеса дом полностью подготовлен, и вся его комплектация остается в вашем распоряжении. На участке имеется отдельно стоящая баня, чан, мангальная зона, зона для фотосессий, детская игровая площадка. Сам участок ровный, засеян газонной травой. По периметру участка забор, видеонаблюдение, есть подсветка. На участке есть также два отдельно стоящих хозяйственных помещения. Дом каркасный в стиле ХайТэк. Три изолированных спальни, большая гостиная объединенная с кухней, два санузла, два подсобных помещения, чердачное помещение. Все укомплектовано мебелью и техникой, которая также останется в распоряжении нового собственника. По техническим параметрам: вода- скважина (две- одна на дом, друга на баню), канализация - септик, отопление от электрического котла, теплый пол, газ по границе участка. Документы в полном порядке, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован ...

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Штурмина Светлана Валерьевна](#)

Телефон: [+79159531916](tel:+79159531916)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15.00 сот		

