

Купить дачу, дом, коттедж за 24 000 000 рублей на Коминтерна ул, 26

Нижегородская область, Балахнинский район, Коминтерна ул, 26

24 000 000 Р

86 145Р за м²



278.60 м²

Общая

Предлагается к продаже современный элитный коттедж 2012 года постройки, площадью 278,6 кв.м., расположенный в живописном поселке Малое Козино (Балахнинский район), по улице Коминтерна. Дополнительно мы рассматриваем возможность обмена коттеджа на квартиру или таунхаус в Нижнем Новгороде с Вашей доплатой, что позволяет реализовать эффективную сделку для тех, кто хочет сменить проживание в городе на загородное жилье. Рассматриваем варианты со следующими параметрами: - район: Приокский и Советский районы (ЖК Анкудиновский парк, Цветы и прилегающие комплексы, Новая Кузнечиха, Героев Донбасса, район парка Швейцария, прочие комплексы районов) - площадь: квартира от 45 до 62 кв.м., таунхаус – не больше 170 кв.м. Если вы заинтересованы в этом предложении или хотите получить дополнительную информацию — свяжитесь с нами! Общая характеристика коттеджа и земельного участка: * Конструкция: монолитный армированный бетон марки М200 с пенополистирольной опалубкой для повышения теплоизоляции стен и фундамента. * Фасады: облицованы декоративным кирпичом, зона у земли — высотой 1000 мм; верхняя часть отделана декоративной цветной штукатуркой. * Внутренние стены: гипсокартон по пеностиролу. * Кровля: мягкая черепичная на деревянной обрешетке с гидроизоляционным слоем. Коммуникации: * Газоснабжение и ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Волкова Ирина](#)

Телефон: [+79047914379](tel:+79047914379)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.00 сот

