

Купить офис, помещение под офис за 13 999 000 рублей на Магистральная ул, 20

Нижегородская область, Кстовский район, Афоново, Магистральная ул, 20

13 999 000 Р

94 588Р за м²



148.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

В продаже готовый бизнес. Продается отдельно стоящее здание, общей площадью 148 м с ремонтом и оборудованием. Все центральные коммуникации: отопление, водопровод, электричество 380 В, канализация. Установлены 3 автоподъемника 4 т, подъемные секционные ворота, компрессор на 300 л, пневмолиния. Залит промышленный бетонный пол. Имеются действующие арендаторы. - автосервис. Арендная ставка 150000 р/мес. + коммун платежи. Красная линия в Афоново, ул. Магистральная. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Отличное месторасположение, прекрасно виден с дороги, удобный заезд с ул Магистральная. Рядом магазины: Пятерочка, Магнит,, Инструменты Ру. Здание и земельный участок под зданием в собственности. Напротив пешеходный мост- переход через дорогу. Чистая продажа, Рядом улицы: Родионова, Школьная, Казанское шоссе, Академическая, Нижегородский район. Нижний Новгород. Афоново. Номер объекта: #82/1598838/11523

👁 0 с 04.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [КУЗНЕЦОВА ИРИНА](#)

Телефон: [+79519191170](tel:+79519191170)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие парковки	да	Высота потолков	4 м

