

Купить землю, земельный участок за 280 000 рублей на , 496

Нижегородская область, Богородский район, , 496

280 000 Р

201Р за сот.



1396.00 сот.

Общая

Продам участок в Богородском районе . Разрешенное использование ИЖС . (Кадастровая стоимость 435 000) Территория активно застраивается. (9 км. от Богородска, 45 км. (меньше часа) от Нижнего Новгорода по отличной автотрассе. Кадастровый номер: 52: 24: 0010002: 783, площадь 13,5 соток 1350 кв.м. Место отличное! Поэтому, почти все участки выкуплены и многие уже активно застраиваются! Водопровод от д. Трестьяны, Электричество проведено вдоль участков, до газа 600 метров, по проекту газ на участок начнут подключать в 2023 г. (до дома бесплатно.) ТУ на газ уже можно получить. Подъезд - новая (2019 г.) асфальтированная дорога. Красивые виды вокруг деревни и с участков, которые непосредственно примыкают к лесу и до р. Ока 3 км. Началось строительство Коттеджного посёлка. Уже возведено 10 домов. Участок юридически чист и готов к оформлению. Обременения отсутствуют. На общественном транспорте можно добраться без проблем.

👁 0 с 27.09.2023, обновлен 29.01.2024

Характеристики

Статус земельного участка ижс

