

Купить землю, земельный участок за 65 000 000 рублей на Ждановский сельский п

Нижегородская область, Кстовский район, Ждановский сельский п

65 000 000 Р

191 176Р за сот.



340.00 сот.

Общая

Предлагаем вашему вниманию земельный участок промышленного назначения (единое землепользование 52: 26: 0000000: 205), состоящий из двух участков, входящих в единое землепользование: 52: 26: 0030018: 25, 52: 26: 0030064: 30, площадью 3,398 га, расположенный в Кстовском районе, в 0,8 км. по направлению на запад от п. Ждановский. Вид разрешенного использования: под здание центра оптово-розничной торговли со складом. Участок ровный; Официально оформленный сервитут для проезда к участку; Выполнены работы по реконструкции примыкания в пределах полосы отвода и придорожной полосы; Логистически удачное место расположение, вдоль полосы отвода федеральной автодороги Волга М-7, большой трафик. Расстояние до г. Н. Новгород - 10,5 км., до г. Кстово - 10,2 км.; Проведены инженерно-геологические изыскания; Есть техническая возможность подключения электроэнергии, газа, водоснабжения, телефонизации, подключения к сети интернет. Рядом с вашим будущим бизнесом располагаются: ТЦ Мега, компании АЛИДИ, ЭЛЕКТРА, мотосалон Пульсар Мото. Один собственник. Подробности по телефону! Межевание под покупателя, от 10 соток!

👁 1 с 03.04.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Алкацева Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79535587755](tel:+79535587755)

