

Купить землю, земельный участок за 60 000 000 рублей на Караулово

Нижегородская область, Кстовский район, Караулово

60 000 000 Р

8 785Р за сот.



6830.00 сот.

Общая

К продаже предлагаются земельный участок. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) Общая площадь всего участка 68,3 Га. Отдельно участки не продаются, только все вместе. ЛЭП проходит по участку! Газ находится в 500 метрах, подключение без проблем. Рядом расположено озеро. Стратегическое положение: Участки располагаются в 10 км от трассы М-7 «Волга». С одной стороны участки граничат с дорогой Р-162 на Большое Мурашкино, с другой в непосредственной близости р.Курилка (Игумновский пруд). Рядом сосновый лес. Место идеально подходит для строительства коттеджного городка. В соответствии с Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки территории сельского поселения «Чернышихинский сельсовет» Кстовского района Нижегородской области, участки входят в границы населенного пункта с.Игумново и расположены в градостроительной зоне Ж-1 А. Основными видами разрешенного использования являются: - отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками; - блокированные жилые дома с приусадебными участками; - скверы, цветники, газоны.Номер объекта: #82/1574986/11523

👁 0 с 04.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ермилов Никита](#)

Телефон: [+79991419430](tel:+79991419430)

## Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
---------------------------	-----	-----------------------	-----

