

Купить землю, земельный участок за 300 000 000 рублей на -, 30

Нижегородская область, Городской округ Бор, -, 30

300 000 000 Р

31 536Р за сот.



9513.00 сот.

Общая

Эксклюзивное предложение ! Продаю земельный участок (52:20:0500024:443) , общ.площ 95 га по адресу: Нижегородская область, г. Бор, Кантауровский сельсовет, примерно в 20 м на юг от д. Шубино Категория земель: Земли населенных пунктов Вид разрешенного использования участка Ж-1АП Зона индивидуальной жилой застройки (проектная) Расположение участка близко к городу Бор и Нижнему Новгороду делает его идеальным вариантом для инвестиций в недвижимость. Идеальное место для постройки современного коттеджного поселка с развитой инфраструктурой. Участок находится в живописном месте, рядом с природным водоемом, что добавляет уникальности этому предложению. Получены все необходимые согласования на подведение к участку коммуникаций: водопровода, канализации, электричества, газа. Также согласован вопрос о смене разрешенного использования участка на индивидуальное жилищное строительство (детали обсуждаются в индивидуальном порядке , при наличии серьезных намерений на сотрудничество) , что делает этот участок еще более привлекательным для потенциальных покупателей. По границе с земельным участком проходит трасса Н.Новгород -Киров. Номер объекта: #82/1607416/11523

👁 1 с 23.01.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Волкова Ирина](#)

Телефон: [+79047914379](#)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

