Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на ул Родниковая, 21

Нижегородская область, Афонино, ул Родниковая, 21

2 000 000 Р
400 000Р за сот.

5.00 сот.
Общая

Продается 5 участков в живописном месте, площадью по 5 соток в Кстовском районе, д. Афонино, ул. Родниковая, напротив участка 10/1 (красный кирпичный дом). Подходит под СЕЛЬХОЗ.ИПОТЕКУ Добавьте объявление в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять Участок ровный, правильной формы, очищен от кустарников, готов к застройке. на небольшом склоне. Не затопляет. Категория земель (ИЖС) позволяет использовать построенный дом как для загородного отдыха, так и для постоянного места жительства с возможностью прописки. Расположение в лесу позволит проживать в тихом, экологически чистом месте, но от города всего 1,5км. Главная дорога и вся инфаструктура (магазины Магнит и Пятерочка, остановка, школа, детский сад, , банки, почта, аптека) в шаговой доступности по лестнице , пешком 4 минуты и вы на остановке в кольце автобуса.. Наши участки пользуются спросом, благодаря их уникальному расположению. С участка открывается прекрасный вид на озеро, которое также находится в шаговой доступности от участка. При строительстве дома используются качественные строительные материалы. Прямо до самого участка проложен ровный асфальт. Будут проведены все необходимые коммуникации в период стройки: электричество, водопровод, газ, канализация. акже этот вариант подходит для инвестиций в недвижимость ЦЕНА 400 тыс.сотка ...

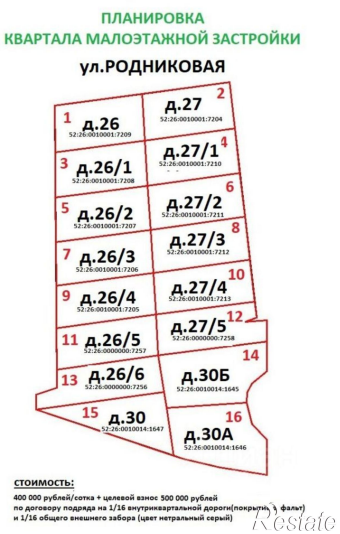
1 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79875434217

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да


ПЛАНИРОВКА
КВАРТАЛА МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ
ул.РОДНИКОВАЯ
1 д.26 52:26:0010001:7209
д.27 52:26:0010001:7204 2
3 д.26/1 52:26:0010001:7208
д.27/1 52:26:0010001:7210 4
5 д.26/2 52:26:0010001:7207
д.27/2 52:26:0010001:7211 6
7 д.26/3 52:26:0010001:7206
д.27/3 52:26:0010001:7212 8
9 д.26/4 52:26:0010001:7205
д.27/4 52:26:0010001:7213 10
11 д.26/5 52:26:0000000:7257
д.27/5 52:26:0000000:7258 12
13 д.26/6 52:26:0000000:7256
д.30Б 52:26:0010014:1645 14
15 д.30 52:26:0010014:1647
д.30А 52:26:0010014:1646 16
СТОИМОСТЬ:
400 000 рублей/сотка + целевой взнос 500 000 рублей
по договору подряда на 1/16 внутриквартальной дороги(покрытие - фальт)
и 1/16 общего внешнего забора (цвет нетральный серый)
Restate

Restate

Restate