

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей на Лесная улица

Нижегородская область, Лесная улица

450 000 Р

30 000Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Участок в хорошем месте: соседи только по бокам, сзади участка пойма, весной нижнюю часть участка заливают. На участке расположен зарегистрированный дом 25 кв.м., он под снос, я не сношу сам, потому что тогда придётся снимать дом с регистрации, хотя дом отключен от электричества и разрешение на снос получено. Часть участка с домом расположена на пригорке, а спуск идёт к пойме. Документы на руках и на участок, и на дом. Фотографий, к сожалению, нет: я там давно не был, последние лет 10 там никто не жил. Причина продажи — участком не пользуемся. Дом был подключен к электричеству, но сейчас отключен, так как там никто не живет. По поводу газопровода лучше уточнять на месте, т.к. в сам посёлок газ проведён в 2022 году. Если вы не будете строить на участке дворец, то имеющиеся деревья вам не помешают. 1. Один собственник по дарственной от близкого родственника 2. Никто не прописан 3. В браке не состоял, детей нет 4. Межевание проведено (все документы и даже вырезка из газеты) Более беспроблемной сделки представить сложно

👁 1 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877496031](tel:+79877496031)

Характеристики

Наличие электроснабжения да

