

Купить землю, земельный участок за 1 100 000 рублей на Луговая ул, 3

Нижегородская область, Богородский район, Луговая ул, 3

1 100 000 Р
100 000Р за сот.



11.00 сот.
Общая

Замечательная возможность для индивидуального жилищного строительства ждет Вас. Продается земельный участок в живописной деревне Гремячки, расположенный по адресу: Россия, Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, Луговая улица, 3. Участок площадью 11 соток идеально подходит для построения вашего загородного дома, где комфорт и природа станут вашими неотъемлемыми спутниками. Время в пути от Нижнего Новгорода до населенного пункта составляет 20 минут по освещенной федеральной трассе р-158. Участок обладает удобным подъездом, выложенным щебенкой, что обеспечит легкий доступ в любую погоду. На территории имеется возможность подключения к электроэнергии и газу, что значительно упростит процесс строительства и проживания. Рядом вышка сотового оператора (связь отличная). В соседнем КП «Авангард» (500м) расположен новейший загородный клуб «Эко парк Земляничный» с современным спа-комплексом и тренажерным залом. В 1км от участка в селе Каменки имеется все необходимая инфраструктура для жилья - школа, детский сад, Церковь Николая Чудотворца, больница, магазины, ресторан, ПВЗ Ozon, WB, аптека, станция Чаглово, через которую проходят нижегородские пригородные электропоезда арзамасского направления (Нижний Новгород-Московский, Кустовая, Мыза) ↔ Арзамас. Деревня Гремячки ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Матвеичева Ирина](#)

Телефон: [+79049272784](tel:+79049272784)

Характеристики

Статус земельного участка	лпх: личное подсобное хозяйство	Наличие электроснабжения	нет
---------------------------	---------------------------------	--------------------------	-----

