

Купить землю, земельный участок за 28 000 000 рублей на 1-я линия

Нижегородская область, Бор, 1-я линия

28 000 000 Р

164 706Р за сот.



170.00 сот.

Общая

Продажа земельного участка на левом берегу реки Волги, южнее базы отдыха "Дубки", Общая информация: Площадь участка: 1.7 Га (17 000 кв.м). Расположение: живописное место на берегу Волги. Береговая линия: 165 метров. Вид разрешенного использования: строительство домов отдыха. Кадастровый номер: 52: 20: 1900015: 53 Потенциальное использование: - Организация базы отдыха. - Строительство санатория. - Создание ретрит-центра. - Развитие объектов внутреннего туризма. Преимущества: - Уникальное расположение на берегу Волги. - Протяженная береговая линия позволяет реализовать масштабные проекты. - Разрешенное использование под строительство объектов отдыха. - Возможность получения государственной поддержки в рамках программ развития внутреннего туризма. Инвестиционный потенциал: - Государственная поддержка: наличие грантов и субсидий на развитие туристической инфраструктуры - Высокий спрос: растущий интерес к внутреннему туризму - Универсальность использования: возможность реализации различных концепций отдыха - Природная привлекательность: живописное расположение у реки - Развития города Нижний Новгород в Борском направлении: строительства моста существенно ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Оловянов Алексей Сергеевич](#)

Телефон: [+79308180288](tel:+79308180288)

Характеристики

Статус земельного участка ижс

