

Купить землю, земельный участок за 24 500 000 рублей на 1-я Северная ул, 43К

Нижегородская область, Павловский район, Павлово, 1-я Северная ул, 43К

24 500 000 Р

907 407Р за сот.



27.00 сот.

Общая

Продается помещение свободного назначения в Павлово! Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, г. Павлово, ул. 1-я Северная, д. 43К Общая площадь: 1000 м² Формат: Light industrial Год постройки: 1970 г. Ваш идеальный бизнес-объект ждет вас! Предлагаем вам уникальную возможность приобрести помещение свободного назначения. Это идеальный вариант для бизнеса, который требует пространства и функциональности. Что включает объект? Промышленно-складской блок — 1000 м² Земельный участок — 2722 м² Проездная дорога — 364 м² Офисно-бытовой блок на 2 этажа — 200 м² (отапливаемый) Котельная — 60 м², мощностью 100 кВт (отапливаемая) Преимущества помещения: Центральные погрузочные ворота 4*4,5 м для удобной логистики Независимое освещение и локальное отопление Возможность зонирования помещений для оптимального использования пространства Естественное освещение, что позволяет экономить на электроэнергии Технические характеристики: Электроснабжение 380 В Высота потолков — 8,5 м Шаг колонн — 6 м Бетонный пол с нагрузкой — 5 т/кв.м Колонны под кран-балку — 5 т Автономное отопление (пеллетная котельная 100 кВт) Офисное помещение с отделкой Канализация — септик Техническая вода и центральные коммуникации Интернет Дорожное покрытие, подходящее для тяжелой ...

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Раскатов Алексей](#)

Телефон: [+79960120074](tel:+79960120074)



