

Купить землю, земельный участок за 450 000 рублей

Нижегородская область

450 000 Р

30 000Р за сот.



15.00 сот.

Общая

Представьте место, где вы просыпаетесь под тихий плеск воды и засыпаете под шелест прибрежного камыша. Это не просто земля это место силы на стрелке двух водных просторов, где: Слева бескрайнее Горьковское водохранилище с его зеркальной гладью Справа уютный залив с естественной гаванью для вашей лодки, катера или тихой рыбалки Основные преимущества: Два моря : Участок буквально омывается водами Горьковского водохранилища с двух сторон. Панорамные водные виды гарантированы! Ваша Личная Бухта (Залив) с правой стороны! Главное преимущество для любителей водного отдыха спуск для лодок и катеров прямо в заливе! Храните судно у дома и отправляйтесь в плавание в любой момент. Идеально! Всего 150 метров до воды! До ближайшего берега рукой подать. Прогулка 4 минуты к воде, купание, рыбалка станут частью вашей повседневной жизни. ИЖС Готов к Жизни и Строительству вашего семейного гнезда и усадьбы Коммуникации на участке: в районе есть электричество и газ! Значительная экономия времени, сил и средств на подключение. Вода: Высокая вероятность успешного бурения скважины или организации водоснабжения из близлежащих источников (деревни). Идеальное Местоположение и Инфраструктура: Две деревни Филино и Галкино по соседству на побережье (слева и справа) До села Сокольское (население ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159433109](tel:+79159433109)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

