Купить землю, земельный участок за 2 790 000 рублей на Центральная

Нижегородская область, Богородский район, Центральная

2 790 000 Р
130 374Р за сот.

21.40 сот.
Общая

Продается участок под застройку 21 сотка с двумя подъездами в д. Хватково. Местоположение: Нижегородская область, Богородский район, деревня Хватково, ул. Центральная, 32. Продается большой земельный участок общей площадью 21 сотка с ветхим домом под снос. Это редкое предложение для тех, кто ищет место для строительства собственного дома мечты без компромиссов. Ключевые преимущества и особенности: Уникальная конфигурация: Участок состоит из двух смежных наделов, что открывает массу возможностей для планирования. Передняя часть (13х69 м): выходит на деревенскую улицу Центральную. Задняя часть (20х60 м): примыкает к коттеджному посёлку и имеет СВОЙ ОТДЕЛЬНЫЙ ПОДЪЕЗД с другой стороны. Это идеальное решение для зонирования: можно разместить главный дом, гостевой коттедж, банный комплекс или просто иметь большую приватную территорию. Электричество подведено. Газ проходит по границе участка. Вы получаете готовую техническую возможность для быстрого подключения без лишних хлопот и затрат на подвод. Отличная инфраструктура: В деревне есть всё необходимое для комфортной жизни. Спокойная, экологически чистая зона с свежим воздухом, вдали от городского шума, но при этом в шаговой доступности магазины и соцобъекты. Отличная транспортная доступность: удобный выезд в Нижний Новгород ...

0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Скребов Валерий Клайдович

Телефон: +79101489935