

Купить складское помещение за 99 000 000 рублей на Советская, 5

Нижегородская область, Выксунский район, Советская, 5

99 000 000 Р

5 880Р за м<sup>2</sup>



16836.00 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже грузовой причал и земельный участок площадью 168, 364 сотки. Причал расположен в водоохранной зоне на поворотном участке р. Ока на 243,6 км с. х. по адресу: г. Выкса, р.п. Досчатое, улица Советская, сооружение 50. Грузовой причал отнесен к постоянным гидротехническим сооружениям IV класса по СНиП 33-01-2003. В состав причала входят: причальная стенка по типу одноанкерный больверк из металлического шпунта Л-5УМ длиной 12 метров, фундамент под опоры крана, берегоукрепление на верховом и низовом открылках стенки. Фундамент под опоры крана грузоподъемностью до 300 тонн вдоль линии кордона представляет собой монолитную железобетонную плиту, опирающуюся на железобетонные сваи С120.35-13у. Причал состоит из двух грузовых площадок: - верхней части с отметкой верха причальной стенки 77,7 м БС, отметка дна 72,00 м БС. Протяженность причальной стенки высокой части причала 57 м по линии кордона, верховой открылок 15,06 м, низовой открылок 11,44 м, ширина 80 м. Покрытие портовой площадки водонепроницаемое, из железобетонных плит на песчаном основании. Построено шумозащитное ограждение - нижней части для выгрузки сыпучих грузов с отметкой верха 75 м БС, длиной 103,5 м по линии кордона шириной 83 м, со щебеночным покрытием 30 см фракции 20 - 40, со стенкой из фундаментных ...

👁 2 с 20.05.2024, обновлен 29.05.2024

## Характеристики

Этажей всего 1

