

Купить квартиру за 30 900 000 рублей на Ленина пер, 58 А

Нижегородская область, Бор, Ленина пер, 58 А

30 900 000 Р

94 179Р за м²



328.10 м²

Общая

202.10 м²

Жилая

19.10 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Предлагаем рассмотреть покупку уникальной квартиры, расположенной в элитном клубном доме г. Бор. Эта квартира-симбиоз коттеджа и квартиры: расположена в двух уровнях на 6 и 7 мансардном этаже, огромные панорамные окна с видом на Волгу и центр Нижнего Новгорода. Из комнат первого уровня выход на открытую террасу 150 кв.м тоже с видом на Волгу. Планировка: гостиная-столовая, кухня с кладовой комнатой,, 4 ж.комнаты, спальня, 3 с/у, по проекту предусмотрен хамам, 2 гардеробные. .Дом введен в эксплуатацию в 1 квартале 2023г. Каркас дома монолитный ж/б, наружные стены кирпич, фасад- штукатурка, покраска, крыша металлочерепица.Собственная котельная, внутренняя отделка предчистовая, остекление окон ПВХ двухкамерный стеклопакет, теплые полы, кухонная плита газовая. Парковка наземная и подземная. По периметру дома ведется видеонаблюдение, имеется детская и спортивная площадка. Готовы рассмотреть обмен. В стоимость входят 4 парковочных места в подземном паркинге и 2 кладовки по 9 кв.м. Дизайн проект квартиры в подарок (цена проекта 800000 руб.) Номер объекта: #82/1527057/11523

👁 0 с 05.10.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Пяткина Елена](#)

Телефон: [+79202539558](tel:+79202539558)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	202.10 кв. м
Площадь комнат	70.70 кв. м	Площадь кухни	19.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		

