

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на 2-я Дорожная улица, 31

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, 2-я Дорожная улица, 31

5 850 000 Р

119 388Р за м²



49.00 м²

Общая

24.62 м²

Жилая

15.94 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная (2+) квартира по адресу: городской округ Нижний Новгород, сельский посёлок Новинки, улица 2-я Дорожная, дом 31. Светлая, очень тёплая, с удачной планировкой квартира, расположена на седьмом этаже нового, современного, девятиэтажного дома. В квартире - две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, вместительный совмещённый санузел в плитке, балкон. Из окон открывается живописный вид на окружающие холмы. Окна расположены на юго-восток, поэтому, в комнатах всегда светло и комфортно. Дом расположен в современном, активно развивающемся жилом комплексе Новинки Smart Sity. В ЖК построена собственная школа и детский сад. Организованы прогулочные зоны, детские и спортивные площадки. Комплекс продолжает развиваться, становясь привлекательнее и комфортнее с каждым годом. Остановка общественного транспорта - в нескольких минутах ходьбы от дома. Рейсовые автобусы и маршрутные такси ходят регулярно, и в достаточном количестве. Возле дома просторная автомобильная парковка. Один взрослый собственник. Звоните! Обсудим интересующие вопросы и договоримся о показе.Номер объекта: #82/1565657/11523

👁 0 с 16.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Закубанский Алексей](#)

Телефон: [+79648363260](tel:+79648363260)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.62 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	15.94 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

