

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Большемурашкинский район, поселок Советский, Нижний Новгород

9 000 000 Р

191 489Р за м<sup>2</sup>

47.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаём очень уютную 2-комнатную квартиру в новом доме 2023 года постройки в ЖК Новая Кузнечиха. Прекрасный объект для инвестиции: полностью готова к аренде или проживанию. Квартира 2+ , т.е. 2 спальни и кухня-гостиная. Средний подъезд. Оставим всю мебель и технику (встроенная варочная поверхность, микроволновая печь, стиральная машина, холодильник). Окна выходят на сторону парковки, что очень хорошо, т.к. на противоположной стороне огромная шумная детская площадка. В квартире хороший ремонт. В кухне-гостиной и прихожей на полу керамгранит, в комнатах ламинат. Отопление заложено застройщиком в полу, поэтому в отопительный сезон полы тёплые. Обои качественные, под покраску. Хорошие межкомнатные двери. В жилом комплексе очень хорошо благоустроена придомовая территория. Много парковочных зон. Рядом с комплексом парк Щелковский хутор с озёрами. Огромное множество магазинов, школа, детские сады. Автобусная остановка рядом с домом. Один взрослый собственник. Без обременений. Без РОНО. Никто не прописан. Номер объекта: #5/1600459/11523

👁 0 с 15.12.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79108787321](tel:+79108787321)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                   |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома         | блочный           |
| Этаж              | 5               | Этажей всего     | 10                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 23.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м     | Наличие парковки | нет               |

