

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Энгельса ул, 80

Нижегородская область, Балахнинский район, Балахна, Энгельса ул, 80

4 400 000 Р

64 140Р за м<sup>2</sup>



68.60 м<sup>2</sup>

Общая

45.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Вкусная цена в связи с переездом! В чистой продаже обустроенная 3-ёх комнатная квартира с отличными параметрами! Сталинка!Кирпичный дом! Комфортный 2 этаж.Не угловая. Общая площадь 68.6кв.м Все комнаты изолированные 21,2+14+10,3 Кухня около 9кв.м.Без колонки. Просторный холл и вместительный санузел. Квартира уютная и тёплая! У дома развитая инфраструктура для комфортной жизни -у дома детский сад 46 -средняя школа номер 3 -сетевые магазины/аптеки Подходит под ипотеку, один взрослый собственник! Приглашаю на показ! Рядом улицы Челюскинцев, Строителей, Парковая, Вокзальная, Пушкина.

👁 0 с 06.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Суркова Юлия Анатольевна](#)

Телефон: [+79040528696](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	отличное	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	45.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет





Спальня 10,3 кв.м

