

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Афоино д

Нижегородская область, Кстовский район, Афоино, Афоино д

4 900 000 Р

117 788Р за м²

41.60 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 41,6 м с ремонтом 1-й этаж 5-этажного кирпичного дома Один собственник, более 5 лет в собственности Чистая продажа, быстрый выход на сделку Вся сумма в договоре, любой вид расчёта Возможен быстрый заезд Квартира в отличном состоянии заезжай и живи! Свежий ремонт (декабрь 2023) из качественных материалов Современный дизайн в пастельных тонах Большая комната 17,8 м с выходом на застеклённую лоджию Просторная кухня 9,3 м Г-образная прихожая 7,6 м с тёплым полом Раздельный санузел Стеклопакеты, окна на две стороны (улица + двор) Безопасный и комфортный район: Много молодых семей и детей Две детские площадки во дворе Достаточно парковочных мест Амбулатория рядом (педиатр, терапевт, гинеколог, стоматолог, анализы) Магазины у дома: Пятёрочка, Магнит, Озон, Wildberries, салон маникюра, боксерский клуб, библиотека, парикмахер, массажный салон. Почта, аптека, ТЦ Мега Школа и 2 детсада в 5 минутах ходьбы Остановка в 5 минутах, транспорт ходит стабильно Удобная локация: 10 мин Нижний Новгород 20 мин Кстово 25 мин центр (пл. Минина и Горького) Просмотр по договорённости. Звоните, записывайтесь!

👁 0 с 26.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+78314232622](tel:+78314232622)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| Наличие балкона | да | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 17.80 кв. м | Площадь кухни | 9.30 кв. м |
| Наличие парковки | нет | | |



ИНВЕНТАРИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН
 Домовладение 389
 ул. Магистральная д. Афонино

ПЛАН 1 этажа, лит. АА



Описание

| № п/п | Наименование помещений (с указанием назначения помещений) | Общая площадь | Жилая площадь | Площадь |
|--------|---|---------------|---------------|---------|
| 1 | Прихожая | 7,60 | 7,60 | |
| 2 | Кухня | 9,50 | 9,50 | |
| 3 | Ванная | 2,50 | 2,50 | |
| 4 | Туалет | 1,40 | 1,40 | |
| 5 | Жилая | 17,80 | 17,80 | |
| 6 | Лоджия | 0,60 | | 0,60 |
| Итого: | | 39,2 | 37,8 | 0,60 |

Директор ООО «ВЗР»
 Начальник
 Ласкин В.В.

