

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на Лысогорская ул, 89к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к1

15 500 000 Р

168 295Р за м²



92.10 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

14.20 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Предлагается 2+ квартира в ЖК комфорт-класса Монолит (Дом за Лентой) Одна из самых видовых квартир комплекса! Основные характеристики: 1) Удобная и разумная планировка на две стороны, где нет ни метра лишней площади при широких, просторных и светлых помещениях. Возможность максимального функционального использования пространства, грамотное зонирование. 2) Общая площадь 92.1 м² с учетом лоджий, спальная комната 20.6 м², гостиная 19.9 м², кухня 14.2 м², две лоджии: 3.8 м², с которой открывается вид на Волгу и более просторная лоджия 15.2 м². В квартире две гардеробные, одна - в мастер спальне с выходом на лоджию, вторая - для верхней одежды в коридоре. Выведены трассы под кондиционеры. Новый, свежий ремонт, в квартире никто не проживал! Остается вся мебель и техника, укомплектована кухня: посудомоечная машина, электрическая плита, вытяжка и духовой шкаф. 3) Контингент интеллигентных соседей. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских, зон отдыха. На первых этажах размещены торговые и офисные помещения. Территория и подъезды оборудованы системой видеонаблюдения. Для ЖК построена своя отдельно стоящая котельная, наземная парковка на 500 машиномест. 4) Квартира расположена на 17 этаже семнадцатизэтажного дома и имеет отличное расположение! Комфортная ...

👁 0 с 28.01.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	17	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	40.50 кв. м
Площадь комнат	19.90 кв. м	Площадь кухни	14.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

