

Купить студию за 3 420 110 рублей на 2-я Дорожная ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, 2-я Дорожная ул

3 420 110 Р

153 713Р за м<sup>2</sup>



22.25 м<sup>2</sup>

Общая

10.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.06 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается квартира-студия на 3-м этаже в строящемся проекте комфорт-класса Glorax Новинки. Общая площадь лота составляет 22,25 кв. м, из которых 10,9 кв. м отведено под жилую и 5,06 кв. м под кухонную зону. Преимущества квартиры: - Внедрение лучших практик строительства - Уникальное благоустройство, пешеходные аллеи и продуманные площадки (для релакса, спорта и игр с детьми) - Собственная коммерческая инфраструктура и комьюнити-центр для жителей - Безопасность на всех уровнях: закрытый двор, видеонаблюдение и система Умный Дом - Безбарьерная среда - Дизайнерские остекленные холлы - Просторные колясочные в каждой секции - Современные системы вентиляции, места для кондиционеров - Эргономичные квартиры с евро-планировками - Чистовая отделка квартир в 2 стилях на выбор и с дополнительной опцией покраски стен в 4 трендовых цвета на выбор: агатовый серый, серебристо-серый, серый шелк и тонкий лен. - Зеленая зона в шаговой доступности, заповедник регионального значения Малиновая Гряда и спортивная деревня Новинки Glorax Новинки - это современный масштабный проект в Нижнем Новгороде, который расположился у южной границы города по правому берегу Оки рядом с поселком Новинки в Приокском районе города. Glorax Новинки это проект с уникальным благоустройством, полной ...

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Идрисова Гюзель Алиевна](#)

Телефон: [+79200367416](tel:+79200367416)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.90 кв. м	Площадь кухни	5.06 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

