

Купить квартиру за 6 390 000 рублей на Магистральная ул, 136Г

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, Магистральная ул, 136Г

6 390 000 Р

98 308Р за м²



65.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в малоквартирном доме клубного типа, в 15 минутах от центра города. В доме сделана качественная отделка, в квартире два панорамных окна с выходом на разные стороны. Высота потолков 360 см., толщина перекрытия 27см., толщина стен 85см. (красный керамический кирпич). Идеальная звукоизоляция, в квартире очень светло и просторно, прекрасный вид на луга и свежий воздух. Квартира по документам помещение, но есть разрешительные документы что после ремонта по заявлению переводят в жилое. Дом жилой, в нем живут и собственники спокойно перевели в жилые квартиры. На фото представлены макеты планировки, по одному уже собственник сделал двух уровневую квартиру в этом доме. Есть бригады которые готовы сделать ремонт, плюс материалы. При покупке вам будет доступен: - тренажерный зал (статус-идет отделка) - бассейн 6м/10м, хамам (статус- идет отделка) - огромный сад (0,5Га) для отдыха с зоной барбекю и баней на дровах - своё парковочное место для каждой квартиры, отдельная парковка для гостей - пассажирский скоростной лифт - скоростной интернет (оптволокно) 200МБ/сек - своя газовая котельня Изумительный вид на луга и озёра. Премиальная отделка зон общего пользования - входная группа, коридоры, холл. Документы готовы, быстрый выход на сделку, ключи в день сделки.Номер ...

👁 0 с 20.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Назаров Сергей](#)

Телефон: [+79519096609](tel:+79519096609)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м	Высота потолков	3.4 м
Отделка	без отделки		



