

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на санаторий Рассвет, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, санаторий Рассвет, 1

4 800 000 Р

90 395Р за м²



53.10 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру для комфортного проживания семьи (возможно, недавно вышли на пенсию) мечтающей о размеренной жизни на заслуженном отдыхе. Возможно тем, кому хочется жить за городом, но не в доме, а в квартире. Тем, кому не хочется тратить свои силы на содержание своего дома. Вот это Ваш вариант! Для этого в квартире все обустроено: и теплые полы по всей квартире, и межкомнатные двери из дерева, добротные входные двери и уютная лоджия, объединяющая кухню с комнатой. Площадь квартиры 53,2 кв.м.(комнаты 16,4 и 11,1). Квартира находится на первом этаже и имеет второй выход из комнаты на веранду и зеленую поляну в обрамлении туй. Как великолепно можно сидеть на веранде, пить кофе и любоваться природой! Квартира с изолированными комнатами, в хорошем состоянии. Дом, в котором расположена квартира, кирпичный, дополнительно стены дома утеплены полиалпаном, от чего дом особенно теплый. Крыша дома надежна от протечек. На кухне размещен котел-автомат для отопления и горячей воды. Окна пластиковые. Санузел в современной керамической плитке. Дверь на веранду открывается и закрывается автоматическим приводом. В двух шагах от дома, отдельно от квартиры, имеется хозяйственный блок для хранения домашней утвари. Квартира расположена ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Гарбузова Наталья Павловна](#)

Телефон: [+79026825531](tel:+79026825531)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь кухни	8.30 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

