

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 6-й микрорайон, 37

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, 6-й микрорайон, 37

5 500 000 Р

174 603Р за м<sup>2</sup>

31.50 м<sup>2</sup>

Общая

9.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Представь себе место, где каждая деталь создана для того, чтобы ты чувствовал себя дома — легко, свободно и вдохновлённо. Эта однокомнатная квартира площадью 31,5 м<sup>2</sup> на третьем этаже четырёхэтажного дома — именно такой уголок. Здесь есть всё, чтобы начать новую главу жизни или сделать первый шаг к мечте: современный ремонт, выполненный с любовью и качественными материалами, оставляет ощущение свежести и уюта. Кондиционер подарит прохладу в жаркие дни, а встроенная мебель — кухонный гарнитур и шкаф в коридоре — уже ждут, чтобы стать частью твоего комфорта. Высокие потолки (2,7 м) дарят ощущение простора, а сочетание плитки в ванной и прихожей с тёплым линолеумом в комнате и кухне создаёт гармонию и практичность — всё, что нужно для жизни без лишних хлопот. ЖК «Ватсон» — это не просто дом, а пространство, где растут мечты. Здесь рядом новая детская поликлиника, чтобы забота о здоровье была всегда под рукой. Остановка транспорта в шаговой доступности позволит быстро добраться до Нижнего Новгорода за 20 минут — идеально для тех, кто ценит время и мобильность. Для тех, кто любит прогулки и свежий воздух, в 10 минутах — набережная и большая детская площадка, где можно проводить выходные с семьёй или друзьями. Магазины, аптеки и пекарня — всё, что нужно для повседневной жизни, рядом ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Назарова Мария](#)

Телефон: [+79965658867](tel:+79965658867)

## Характеристики

|                   |                 |               |                     |
|-------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | блочный             |
| Этаж              | 3               | Этажей всего  | 4                   |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 9.90 кв. м          |
| Площадь комнат    | 10.00 кв. м     | Площадь кухни | 15.00 кв. м         |
| Высота потолков   | 2.7 м           | Отделка       | под ключ (чистовая) |



