

×

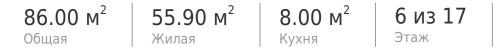
Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, Сазанова ул, 13к1

Нижегородская область, Нижний Новгород городской округ, Нижний Новгород, Сазанова ул, 13к1

**М** Парк культуры

14 000 000 P

162 791Р за м<sup>2</sup>



Продается просторная четырехкомнатная квартира в Автозаводском районе. Улица Сазанова. Дом постройки 2001г., расположен в одном из лучших микрорайонов с развитой инфраструктурой, рядом с центром Автозаводского района. До станции метро Парк Культуры можно дойти пешком. В квартире все комнаты изолированные. Прихожая более 16 кв. метров, комната -гостиная более 20 кв. метров, кухня 8.2 кв. метра и находится в центре квартиры с выходом на балкон. Остальные комнаты тоже довольно просторные. Есть в квартире еще лоджия. И лоджия и балкон застеклены В кухне пол выложен плиткой. В ванной и туалетной комнатах и пол и стены также отделаны плиткой. Сантехника качественная. В доме два лифта. Придомовая территория хорошо благоустроена. Есть детские площадки, есть большая территория для парковки авто. В шаговой доступности находятся: парк, 3 озера для отдыха и купания в летний период, магазины, аптеки, школы, д/сады, рынок. Рядом находится микрорайон Водный мир, а также улицы: Янки Купалы, Спутника, Героя Смирнова, пр. Молодежный. Документы все в порядке. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1616919/11523

● 0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79318926558



## Характеристики

Количество комнат 4 Тип дома панельный

Этаж 6 Этажей всего 17

Площадь жилая 55.90 кв. м 20.10 кв. м Площадь комнат

Площадь кухни 8.00 кв. м





















