

Купить квартиру за 13 850 000 рублей на проспект Ленина, 131В

Нижегородская область, Арзамас, проспект Ленина, 131В

13 850 000 Р

166 867Р за м²



83.00 м²

Общая

48.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Большая светлая квартира в экономическом центре города на Проспекте Ленина, с открытой парковкой на закрытой территории, с паркингом под домом, со своей котельной на крыше. Вода - умягченная холодная/горячая в ванне и умягченная холодная в кухне! Кондиционер - холод/тепло Daikin (внутренний блок в зале) Воздух - 2 приточные вентиляционные установки (фильтрация + догрев воздуха) Воздух с улицы принудительно фильтруется и закачивается в квартиру. Для зимней эксплуатации имеется функция догрева поступающего воздуха. Освещение: Прихожая - 4 источника Кухня - 5 источников Зал - 6 источников (2 регулируемых по яркости и цвету) Спальня - 3 источника (1 регулируемый по яркости и цвету) Ванна - 2 источника Туалет - 2 источника Оснащение: Входная дверь - Torex Кухня - Мария Дверь в кухню - сдвижная система с амортизатором на открытие с тонированным закаленным стеклом 8 мм Варочная панель - Electrolux Духовка - Bosch Холодильник - Liebherr Вытяжка - Elikor Инсталляция в туалете - Geberit Ванна - Цезарь от производителя Triton (гидро/пневмо) Встроенная мебель и зона TV остаются Пол: Пробка - 4 мм Плотный полиэтилен Стяжка 40-90 мм из проф/состава Пробка - 4 мм Паркетная доска Polarwood (Элитный шумоизолированный пол) Стены шумоизолированы, поклеены стекло- обои и покрашены ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877442882](tel:+79877442882)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

