

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Энгельса, 45

Нижегородская область, Балахна, улица Энгельса, 45

3 850 000 Р

72 642Р за м²



53.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира, общей площадью 53.7 кв.м. Расположена на 3-ем этаже, 5-ти этажного дома по адресу г. Балахна, ул. Энгельса д.45. Комнаты смежно-изолированные 17.1/10.3/9.0 кв.м, совмещенный сан.узел, отопление центральное, есть кладовка и сарай в подвале. Требуется косметический ремонт. Квартира не угловая, очень теплая. Хорошие соседи. Дом кирпичный, в отличном состоянии. Во дворе вместительная парковка. Развитая инфраструктура, центр города. В шаговой доступности: поликлиника (взрослая и детская), аптека, сетевые магазины, рынок, баня, остановки общ.транспорта и д.р. Один взрослый собственник. Квартира свободна и готова к просмотру в удобное время. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1617516/11523

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



