

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Большемурашкинский район, поселок Советский, Нижний Новгород

8 000 000 Р

149 254Р за м²

53.60 м²

Общая

37.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в отличной локации, 3 минуты до площади Советской, 3 ряд домов от Ванеева и Бекетова, дворовая территория ухоженная, достаточно парковочных мест. Дом 1982 г строительства. Рядом ТЦ Жар Птица, ТЦ Отличный, до ТЦ Небо, ТЦ Океанис и парка Швейцария 10 минут на автомобиле, до центра города 15 минут на авто. Средний этаж, очень теплая, светлая, окна на 2 стороны, 2 большие застекленные лоджии, отдельный санузел. Можно объединить комнаты с лоджиями и увеличить площадь квартиры до 61 м². 2 комнаты изолированные, она проходная, кухня 7м². Трубы заменены, в квартире газ, горячая вода без колонки, потолки 2.6 м. На данный момент в квартире живут арендаторы. Можно приобрести для вложения свободных денег и получения пассивного дохода. По желанию покупателя к моменту продажи будет полностью освобождена от вещей и мебели. Отличный вариант для большой семьи, т к рядом 6 детских садов, 4 школы. Быстрый выход на сделку, свободная продажа, нет обременений и ограничений, квартира без долгов. Мат капитал при покупке не использовался. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Звоните, организуем просмотр. Номер объекта: #5/1599712/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСР](#)

Телефон: [+79527767614](tel:+79527767614)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



