

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на сельский посёлок Новинки

Нижегородская область, Богородский район, посёлок Новинки, сельский посёлок Новинки

4 850 000 Р

95 661Р за м²

50.70 м²

Общая

26.81 м²

Жилая

11.34 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1575404. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в живописном районе Нижнего Новгорода — посёлке Новинки, рядом с лыжной базой. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м. Просторная кухня-гостинная с большим балконом- площадью 11,34 кв. м станет любимым местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Две комнаты изолированные площадью 16,02 и 10,79 кв. м позволят комфортно разместиться всем членам семьи. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного дома, построенного в 2014 году. Отопление осуществляется с помощью индивидуального котла. В квартире выполнена стяжка и штукатурка - выполнена подготовка под ремонт. Расположение квартиры идеально для семей с детьми. В подъезде есть место для хранения колясок. Окна выходят на улицу и во двор, из которых открываются живописные виды. Во дворе большая наземная парковка, рядом с домом автобусная остановка. А так же началось строительство дублера пр. Гагарина который включает новый мост в районе жк смарт сити. Согласно проекту организации строительства, нормативный срок возведения переправы составляет три года и 9,5 месяца. То есть мост будет готов ориентировочно в 2028–2029 годах. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.81 кв. м	Площадь кухни	11.34 кв. м

