Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Афонино

Нижегородская область, Кстовский район, Афонино, Афонино

3 450 000 Р
92 493Р за м^2

37.30 м^2	25.00 м^2	7.30 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

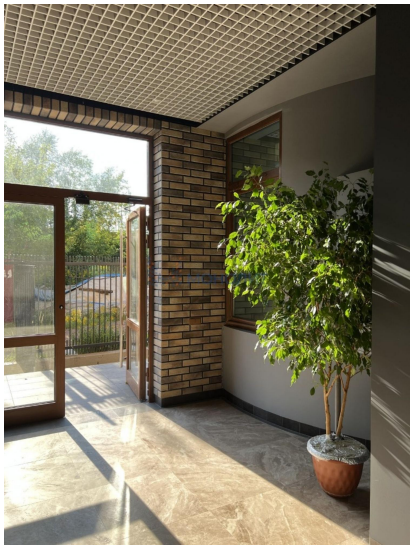
!!! Продаётся квартира студия в новом, малоквартирном доме клубного типа, в 15 минутах от центра города. В доме сделана качественная отделка. Высота потолков 340 см., толщина перекрытия 27см., толщина стен 85см. (красный керамический кирпич). Идеальная звукоизоляция, Почти панорамные окна, в квартире очень светло и просторно, прекрасный вид на луга и свежий воздух. Квартира по документам помещение, но есть разрешительные документы что после ремонта по заявлению переводят в жилое. Дом жилой, в нем живут и собственники спокойно перевели в жилые квартиры. На фото представлены макеты планировки, по одному уже собственник сделал двух уровневую квартиру в этом доме. Есть бригады которые готовы сделать ремонт, плюс материалы. При покупке вам будет доступен: - тренажерный зал (статус-идет отделка) - бассейн 6м/10м, хамам (статус- идет отделка) - огромный сад (0,5Га) для отдыха с зоной барбекю и баней на дровах - своё парковочное место для каждой квартиры, отдельная парковка для гостей - пассажирский скоростной лифт - скоростной интернет (оптволокно) 200МБ/сек - своя газовая котельня Изумительный вид на луга и озёра. Премиальная отделка зон общего пользования - входная группа, коридоры, холл. Документы готовы, быстрый выход на сделку, ключи в день сделки.Номер объекта: #5/1617217/11523

0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: ННГСР

Телефон: +79300560848

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м

https://nizhegorodskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-afonino-18232013898/