

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Луначарского, 214

Нижегородская область, Бор, Бор, улица Луначарского, 214

 Горьковская

8 300 000 Р

140 678Р за м²



59.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в современном микрорайоне Солнечный город (г. Бор). Общая площадь 63,6 м² включает две изолированные комнаты (13,8 м² и 19,7 м²), просторную кухню 12,5 м² с выходом на балкон (5 м²), что обеспечивает удобное зонирование пространства. Квартира расположена на втором этаже кирпичного дома, что гарантирует комфортный микроклимат — зимой тепло, летом прохладно. Окна выходят на новую школу, которая откроется в сентябре 2025 года, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Во дворе обустроена детская площадка, пешеходные дорожки и зоны отдыха. Территория дома закрыта шлагбаумом, парковочные места доступны в любое время. Транспортная доступность — ключевое преимущество: до канатной дороги 5 минут пешком, которая за 15 минут доставит вас в верхнюю часть Нижнего Новгорода. Инфраструктура развита: в соседнем доме расположены аптека, пункты выдачи Ozon и Wildberries. В шаговой доступности — детский сад, магазины, отделение почты, Пенсионный фонд и железнодорожная станция Моховые горы. В микрорайоне работает центр всестороннего развития «АЛИСА» с бассейном, тренажерным залом и детскими кружками. Квартира в отличном состоянии, без проживания животных, готова к заселению. Удобная планировка, безопасный двор ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Скиба Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79667659470](tel:+79667659470)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

