

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на Лысогорская ул, 89к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Лысогорская ул, 89к3

8 700 000 Р

143 802Р за м²



60.50 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

16.10 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Видовая 1-комнатная квартира на 15 этаже ЖК Монолит Технические характеристики: общая площадь 60.5 м²; кухня 16.1 м² с выходом на большую лоджию 9.1 м², жилая комната 24.7 м² и санузел 4 м² Разумная планировка с просторной лоджией. Возможность максимального функционального использования пространства, грамотное зонирование предлагает дизайн-проект, который идет в подарок.

Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха. На первых этажах размещены торговые и офисные помещения. Территория и подъезды оборудованы системой видеонаблюдения. Для ЖК построена своя отдельно стоящая котельная, наземная парковка на 500 машиномест. Квартира расположена на 15 этаже 25-этажного дома и имеет отличное расположение! Комфортная транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта, само место - тихое и спокойное, отдалено от дороги. Отличительной особенностью ЖК Монолит является панорамные виды на реку Волгу и вечерние огни Нижнего Новгорода, в так же удаленность от крупных промышленных предприятий, вокруг покой и природа В пешеходной доступности функционируют школы №7, № 102, более 4 детских садов, медицинские центры, магазины, почтовое отделение, рядом - ТЦ «Фантастика» и ГМ «Лента», ФОК, бассейны и многое другое. Вблизи ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кытманов Артур Валерьевич](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	18	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.70 кв. м
Площадь комнат	24.70 кв. м	Площадь кухни	16.10 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет



